

各位

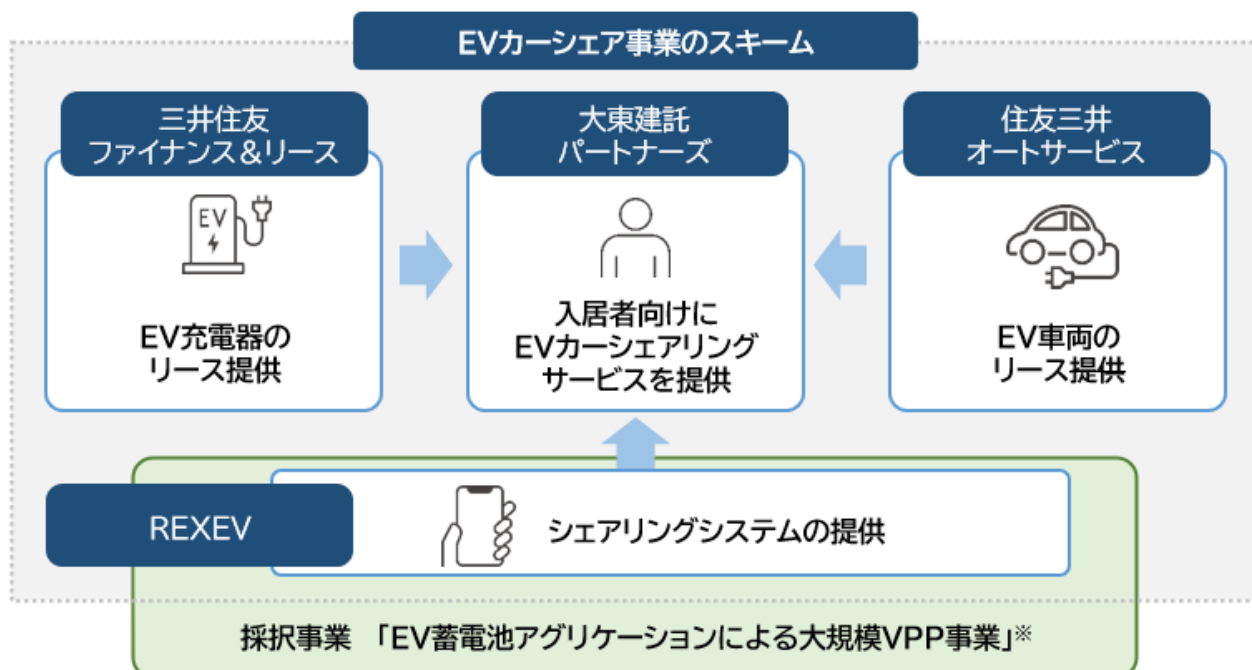
大東建託パートナーズ株式会社
株式会社 REXEV
三井住友ファイナンス&リース株式会社
住友三井オートサービス株式会社

社有EV車を活用したカーシェア事業を共同で開始

～「ゼロエミッション東京」の実現に向け、EVエネルギーマネジメントの実用化を目指す～

大東建託グループの大東建託パートナーズ株式会社（本社：東京都港区、代表取締役社長：佐藤功次、以下、大東建託パートナーズ）は、2023年3月より、株式会社REXEV（本社：東京都千代田区、代表取締役社長：渡部健、以下、REXEV）、三井住友ファイナンス&リース株式会社（本社：東京都千代田区、代表取締役社長：橘正喜、以下、三井住友ファイナンス&リース）、住友三井オートサービス株式会社（本社：東京都新宿区、代表取締役社長：佐藤計、以下、住友三井オートサービス）と共同で、大東建託パートナーズが管理する賃貸住宅の入居者を対象に、同社の社有車を活用した「電気自動車（以下、EV）カーシェア」の事業化に向けた取り組みを開始します。

4社が協力して行う本事業では、EV蓄電池とIoT技術を活用し新しい電力需給調整の仕組みを構築、EVエネルギーマネジメントの実用化を目指します。



※ 本事業は、東京都が実施する「ゼロエミッション東京の実現に向けた技術開発支援事業」において採択されている事業です。

■ EV 蓄電池の最適な充電制御によって、EV の効率的なサービス利用を実現

この取り組みは、大東建託パートナーズの八千代営業所（千葉県八千代市）によって新たに導入される、業務用 EV の未利用時間を活かす新たな活用策として、同社が管理する賃貸住宅に住む入居者を対象に開始します。本サービスは、REXEV が提供する EV 特化型のカーシェアサービス「eemo（イーモ）」アプリで予約することによって利用が可能です。また、入居者向けには、大東建託パートナーズの運営する、暮らしに役立つサービスプラットフォーム「ruum（ルーム）」から本サービスの利用促進に向けた案内を行い、入居者のさらなる暮らしの利便性向上をはかります。

車両の予約情報は EV 車載蓄電池の充電情報とともにクラウド上で集約・管理され、EV エネルギーの制御によって、利用者へ安定した EV カーシェアサービス提供につなげていきます。



■ EV カーシェア事業導入における検証内容

本事業では、実証結果などを広く発信することで、地域の再エネの有効活用に向けた、先行事例の確立および災害時のレジリエンス向上につなげていきます。

- 検証内容 : EV カーシェア事業化に向けた運用方法の検証・評価を実施
- 導入開始 : 2023年3月～
- 利用対象 : 大東建託パートナーズが管理する賃貸住宅の入居者

■ 各会社概要

● 大東建託パートナーズ株式会社

所在地 : 東京都港区港南二丁目 16 番 1 号 品川イーストワンタワー
代表者 : 代表取締役社長 佐藤功次
設立 : 1994 年 7 月
資本金 : 10 億円 (大東建託株式会社 100% 出資)
事業内容 : アパート、マンションの管理 総合的なビル運営管理
Web サイト : <https://www.kentaku-partners.com/>

● 株式会社 REXEV

所在地 : 東京都千代田区神田淡路町一丁目 9 番 5 号 天翔御茶ノ水ビル 507
代表者 : 代表取締役社長 渡部 健
設立 : 2019 年 1 月
資本金 : 1 億円
事業内容 : 企業・自治体向けの EV 導入支援および EV 運用システム提供事業
EV を使ったエネルギーマネジメントシステムの開発および提供事業
EV 車両マネジメントシステムの開発および提供事業
EV カーシェアリングシステムの開発および提供事業
小田原・箱根の EV カーシェアリングサービス『eemo』の運営
Web サイト : <https://rexev.co.jp/>

● 三井住友ファイナンス&リース株式会社

所在地 : 東京都千代田区丸の内一丁目 3 番 2 号
代表者 : 代表取締役社長 橘 正喜
設立 : 1963 年 2 月
資本金 : 150 億円
事業内容 : 各種物品の賃貸・延払事業、営業貸付事業、その他、各事業に関連するサービス等
Web サイト : <https://www.smfl.co.jp/>

● 住友三井オートサービス株式会社

所在地 : 東京都新宿区西新宿三丁目 20 番 2 号
代表者 : 代表取締役社長 佐藤 計
設立 : 1981 年 2 月
資本金 : 136 億円
事業内容 : 各種自動車・車両のリース業務
各種自動車・車両の整備修理、検査、点検に関する業務
上記に関連する一切の業務
Web サイト : <https://www.smauto.co.jp/index.html>

以 上

【本件に関するお問い合わせ先】

会社名	大東建託株式会社	株式会社 REXEV	三井住友ファイナンス& リース株式会社	住友三井オートサービス 株式会社
部署名	広報部	e モビリティ ソリューション営業部	広報 IR 部	経営企画部 広報室
担当者		恩田	山本	原・多田・曾我
TEL	03-6718-9174	03-3525-8008	03-5219-6334	-
メール	koho@kentaku.co.jp	info@rexev.co.jp	-	okyakusama@smauto.co.jp